

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

単身者用居室 Aタイプ(洋室仕様)16戸/Bタイプ(和室仕様)12戸

(居室面積:24.11㎡)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 4,359,500円の場合				居住費併用納入金① 930,800円の場合				居住費併用納入金② 500,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合			
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料
1	1,500,000円以下	10,000			56,090	10,000			75,130	10,000			77,530	10,000			80,300
2	1,500,001～1,600,000円	13,000			59,090	13,000			78,130	13,000			80,530	13,000			83,300
3	1,600,001～1,700,000円	16,000			62,090	16,000			81,130	16,000			83,530	16,000			86,300
4	1,700,001～1,800,000円	19,000			65,090	19,000			84,130	19,000			86,530	19,000			89,300
5	1,800,001～1,900,000円	22,000			68,090	22,000			87,130	22,000			89,530	22,000			92,300
6	1,900,001～2,000,000円	25,000			71,090	25,000			90,130	25,000			92,530	25,000			95,300
7	2,000,001～2,100,000円	30,000			76,090	30,000			95,130	30,000			97,530	30,000			100,300
8	2,100,001～2,200,000円	35,000	46,090	—	81,090	35,000	46,090	19,040	100,130	35,000	46,090	21,440	102,530	35,000	46,090	24,210	105,300
9	2,200,001～2,300,000円	40,000	(H27年度)		86,090	40,000	(H27年度)		105,130	40,000	(H27年度)		107,530	40,000	(H27年度)		110,300
10	2,300,001～2,400,000円	45,000			91,090	45,000			110,130	45,000			112,530	45,000			115,300
11	2,400,001～2,500,000円	50,000			96,090	50,000			115,130	50,000			117,530	50,000			120,300
12	2,500,001～2,600,000円	57,000			103,090	57,000			122,130	57,000			124,530	57,000			127,300
13	2,600,001～2,700,000円	64,000			110,090	64,000			129,130	64,000			131,530	64,000			134,300
14	2,700,001～2,800,000円	71,000			117,090	71,000			136,130	71,000			138,530	71,000			141,300
15	2,800,001～2,900,000円	78,000			124,090	78,000			143,130	78,000			145,530	78,000			148,300
16	2,900,001円以上	81,000			127,090	81,000			146,130	81,000			148,530	81,000			151,300

※サービス費＝サービスの提供に要する費用

居住費＝居住に要する費用

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

単身者用居室 Cタイプ(洋室仕様)4戸/Dタイプ(和室仕様)2戸

(居室面積:32.14㎡/ユニットバス付)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 5,811,500円の場合				居住費併用納入金① 1,240,900円の場合				居住費併用納入金② 700,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合			
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料
1	1,500,000円以下	10,000			56,090	10,000		81,480	10,000			84,480	10,000				88,370
2	1,500,001～1,600,000円	13,000			59,090	13,000		84,480	13,000			87,480	13,000				91,370
3	1,600,001～1,700,000円	16,000			62,090	16,000		87,480	16,000			90,480	16,000				94,370
4	1,700,001～1,800,000円	19,000			65,090	19,000		90,480	19,000			93,480	19,000				97,370
5	1,800,001～1,900,000円	22,000			68,090	22,000		93,480	22,000			96,480	22,000				100,370
6	1,900,001～2,000,000円	25,000			71,090	25,000		96,480	25,000			99,480	25,000				103,370
7	2,000,001～2,100,000円	30,000			76,090	30,000		101,480	30,000			104,480	30,000				108,370
8	2,100,001～2,200,000円	35,000	46,090	—	81,090	35,000	46,090	25,390	106,480	35,000	46,090	28,390	109,480	35,000	46,090	32,280	113,370
9	2,200,001～2,300,000円	40,000	(H27年度)		86,090	40,000	(H27年度)		111,480	40,000	(H27年度)		114,480	40,000	(H27年度)		118,370
10	2,300,001～2,400,000円	45,000			91,090	45,000		116,480	45,000			119,480	45,000				123,370
11	2,400,001～2,500,000円	50,000			96,090	50,000		121,480	50,000			124,480	50,000				128,370
12	2,500,001～2,600,000円	57,000			103,090	57,000		128,480	57,000			131,480	57,000				135,370
13	2,600,001～2,700,000円	64,000			110,090	64,000		135,480	64,000			138,480	64,000				142,370
14	2,700,001～2,800,000円	71,000			117,090	71,000		142,480	71,000			145,480	71,000				149,370
15	2,800,001～2,900,000円	78,000			124,090	78,000		149,480	78,000			152,480	78,000				156,370
16	2,900,001円以上	81,000			127,090	81,000		152,480	81,000			155,480	81,000				159,370

※サービス費＝サービスの提供に要する費用

居住費＝居住に要する費用

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

二人用居室 Eタイプ3戸

(居室面積:48.22㎡)

対象収入による階層区分 (前年の収入)		居住費一括納入金 8,719,100円の場合				居住費併用納入金① 1,861,700円の場合				居住費併用納入金② 1,000,000円の場合				居住費預かり金 300,000円の場合			
		サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料	サービス費	生活費	居住費	月額利用料
1	1,500,000円以下	14,000			106,180	14,000		144,270	14,000			149,060	14,000			154,610	
2	1,500,001～1,600,000円	26,000			118,180	26,000		156,270	26,000			161,060	26,000			166,610	
3	1,600,001～1,700,000円	32,000			124,180	32,000		162,270	32,000			167,060	32,000			172,610	
4	1,700,001～1,800,000円	38,000			130,180	38,000		168,270	38,000			173,060	38,000			178,610	
5	1,800,001～1,900,000円	44,000			136,180	44,000		174,270	44,000			179,060	44,000			184,610	
6	1,900,001～2,000,000円	50,000			142,180	50,000		180,270	50,000			185,060	50,000			190,610	
7	2,000,001～2,100,000円	60,000			152,180	60,000		190,270	60,000			195,060	60,000			200,610	
8	2,100,001～2,200,000円	70,000	92,180	—	162,180	70,000	92,180	200,270	70,000	92,180	42,880	205,060	70,000	92,180	48,430	210,610	
9	2,200,001～2,300,000円	80,000	(H27年度)		172,180	80,000	(H27年度)	210,270	80,000	(H27年度)		215,060	80,000	(H27年度)		220,610	
10	2,300,001～2,400,000円	90,000			182,180	90,000		220,270	90,000			225,060	90,000			230,610	
11	2,400,001～2,500,000円	100,000			192,180	100,000		230,270	100,000			235,060	100,000			240,610	
12	2,500,001～2,600,000円	114,000			206,180	114,000		244,270	114,000			249,060	114,000			254,610	
13	2,600,001～2,700,000円	128,000			220,180	128,000		258,270	128,000			263,060	128,000			268,610	
14	2,700,001～2,800,000円	142,000			234,180	142,000		272,270	142,000			277,060	142,000			282,610	
15	2,800,001～2,900,000円	156,000			248,180	156,000		286,270	156,000			291,060	156,000			296,610	
16	2,900,001円以上	162,000			254,180	162,000		292,270	162,000			297,060	162,000			302,610	

※サービス費＝サービスの提供に要する費用

居住費＝居住に要する費用

※上記の料金はお二人分の合計金額です。

ケアハウス「シティ・ハウス神松寺」利用料金表

- ※ 分割払いを選択された場合の入居時預かり金は、退去の際、居室の原状回復費用を含めた債務を差し引き、返金致します。
- ※ 入居時に納めていただく居住費の一括納入金もしくは、併用納入金は、入居年数20年を基準として設定されており、この期間に満たない年数で退去される場合、月単位で均等按分の上、残期間に相当する金額が返金対象となります。
- ※ 基本利用料のうち、「サービス費」については、毎年、入居者の前年の年収によって決定されます。(上記記載額は、平成27年度額です。) 又、「生活費」については、毎年、物価の上昇に応じて見直しがあり、福岡市から通知された金額が4月に遡り適用されます。
- ※ 上記「月額利用料」には、各居室の電気料金や電話料金、上下水道料金などの他、個人で使用される消耗品などは含まれておりません。電気料金は毎月、上下水道料金は隔月にて、戸別の検針値に基づき、併せてご負担いただきます。
- ※ 食事については、2日前までに欠食届を提出された場合、朝食200円、昼食250円、夕食250円を食材費相当分として、返金いたします。(翌月分の請求にて精算いたします。)
- ※ 11月から翌3月までは、冬期加算(暖房費)として1ヶ月 2,120円(平成27年度)を徴収致します。冬期加算額は毎年、物価の上昇に応じて見直しがあり、福岡市から通知された金額が4月に遡り適用されます。
- ※ 退去の際の、居室の天井や壁のクロスの張り替え、その他、原状回復にかかる費用は別途各自でご負担いただきます。

注1 「対象収入」とは、前年の収入(社会通念上収入として認定することが適当でないものを除く)から租税、社会保険料、医療費等の必要経費を控除した後の収入をいいます。

注2 ご夫婦、及びそれに準ずる場合は、お二人の収入及び必要経費を合算した合計額の2分の1がそれぞれ個々の対象収入となります。

【その他費用】

項目	料金	備考
洗濯機・乾燥機	100円 / 30分	2階～4階の各階共用部に設置しています。
消耗品	電球 / 300円～340円 電池 / 100円～170円 ごみ袋 / 130円	施設に準備がございます。 ご入用の際は、職員へお声掛け下さい。
ゲストルーム利用料	2,500円	1泊2日の部屋・寝具代です。※食事代を含みません。
食事会・行事費用	実費	ご希望の場合、実費をご負担いただきます。